

WYKONAWCY ZAINTERESOWANI
UDZIEŁEM W POSTĘPOWANIU

Sprawa nr 16/2009/EEZP/IZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na *„Wykonanie dla Południowego Koncernu Węglowego S.A. w latach 2009-2011 sześciu otworów geologicznych z powierzchni do głębokości 1000 m w obszarach badań „Dąb-Zachód” i „Dąb-Kroczyńskich”*.

WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ

W związku z otrzymanymi pytaniami dotyczącymi treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia do przetargu nieograniczonego na *„Wykonanie dla Południowego Koncernu Węglowego S.A. w latach 2009-2011 sześciu otworów geologicznych z powierzchni do głębokości 1000 m w obszarach badań „Dąb-Zachód” i „Dąb-Kroczyńskich”* na podstawie art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych w załączeniu cytujemy pytania Wykonawców oraz odpowiedzi Zamawiającego.

Załącznik 1

Pytanie nr 1

„Czy kopię dokumentu wniesienia wadium (tj. kopię gwarancji ubezpieczeniowej wadialnej) należy załączyć do oferty, pomimo wcześniejszego złożenia oryginału w siedzibie Zamawiającego, zgodnie z wymogiem postawionym w SIWZ?”

Odpowiedź nr 1:

Dołączenie kopii dokumentu zapłaty wadium do oferty nie jest wymagane.

Pytanie nr 2

„Czy Zamawiający przedłuży termin realizacji umowy docelowej w przypadku wystąpienia problemów z zajęciem nieruchomości pod wytypowane otwory lub w przypadku braku pozwolenia na wycinkę lasu?”

Odpowiedź nr 2:

Zgodnie z rozdziałem XVI SIWZ Zamawiający nie przewiduje zmian umowy w zakresie terminu realizacji zamówienia na skutek trudności z uzyskaniem zezwolenia na wejście w teren.

Pytanie nr 3

„Czy Zamawiający zgadza się, w umowie docelowej, na skrócenie terminu płatności z 60 dni do 30 dni biorąc pod uwagę art.5 Ustawy z dn. 12.06.2003r. o terminach zapłaty w transakcjach handlowych?”

Odpowiedź nr 3:

W Południowym Koncernie Węglowym S.A. stosuje się 60 dniowy termin płatności .

Pytanie nr 4

„Czy Zamawiający przewiduje negocjacje umowy docelowej?”

Odpowiedź nr 4:

W związku z zastosowanym przez Zamawiającego trybem postępowania (przetarg nieograniczony) i regulacją przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych dotyczących tego trybu, Zamawiający nie dopuszcza możliwości negocjowania umowy docelowej.

Pytanie nr 5

„Jak postąpi Zamawiający w przypadku odmowy właściciela gruntu/lasu zgody na zajęcie wytypowanej nieruchomości pod otwór?”

Odpowiedź nr 5:

W przypadku odmowy właściciela terenu na jego czasowe zajęcie pod wiercenie nastąpi zmiana lokalizacji (w pewnych granicach) lub w skrajnym przypadku odstąpienie od wiercenia. Wykonawca musi mieć świadomość, że część otworów znajduje się w terenie leśnym i zmiana lokalizacji nie zmieni charakteru terenu. Ponieważ jednak, zgodnie z warunkami zawartymi w specyfikacji, to Wykonawca uzyskuje zgodę na wejście w teren, płaci odszkodowanie czy dzierżawę za zajęty teren a po skończeniu wiercenia przywraca go do stanu pierwotnego, ma on prawo do zajęcia terenu o powierzchni jaka jest mu niezbędna.

Pytanie nr 6

„Czy Zamawiający występując o udzielenie koncesji zawierał jakiegokolwiek umowy przyrzeczone na zajęcie nieruchomości pod wiercenia i czy prawa te może scedować Wykonawcę?

Warunkiem wykonania i uzyskania zatwierdzenia planu ruchu na realizację zadania jest dostarczenie przez Zamawiającego koncesji i tytułu własności do ziemi. Warunkiem uzyskania koncesji jest również tytuł własności o ziemi.”

Odpowiedź nr 6:

Prawo do nieruchomości gruntowej lub przyrzeczenie jego ustanowienia jest wymagane przy ubieganiu się o udzielenie koncesji na wydobywanie kopaliny metodą odkrywkową. Przestrzenią w której wykonywane będą prace geologiczne jest górotwór będący własnością Skarbu Państwa. Warunkiem

wykonania i zatwierdzenia Planu ruchu na wykonanie otworów geologicznych jest między innymi zgoda właściciela terenu na jego zajęcie na czas wiercenia. Uzyskanie tej zgody leży po stronie Wykonawcy. Zamawiający nie zawierał żadnych umów z właścicielami terenu na ich zajęcie.

Pytanie nr 7

„Czy Zamawiający jest w posiadaniu pozwolenia na zajęcie terenów leśnych i wycięcie drzew pod przyszły teren wiertni?”

Z informacji uzyskanej w Zarządzie Lasów Państwowych wynika jednoznacznie, że z wnioskiem o pozwolenie na zajęcie terenów leśnych i wycięcie drzew pod przyszły teren wiertni może wystąpić tylko i wyłącznie właściciel koncesji”

Pytanie nr 8

„Pozwolenie, o którym mowa wyżej, określa jakie kwoty trzeba uiścić za wycinkę drzew na danym terenie. Czy Zamawiający dokonał takich opłat, a tylko trzeba dokonać wycinki drzew? A jeżeli nie, to jakie opłaty związane z wycinką drzew należy wkalkulować do oferty?”

Odpowiedź nr 7 i 8:

Zamawiający nie jest w posiadaniu pozwolenia na zajęcie terenów leśnych i wycięcie drzew pod przyszły teren wiertni. W dotychczas wykonanych otworach wiertniczych zlokalizowanych w terenie leśnym, umowy na wejście w teren, zapłatę odszkodowania czy dzierżawy zawierał Wykonawca prac geologicznych.

Pytanie nr 9

„Jak Zamawiający wyobraża sobie rekultywację terenu na terenach leśnych tj. uzupełnienie wyciętych drzew i usuniętej ściółki?”

Odpowiedź nr 9:

Zamawiający nie będzie przeprowadzał rekultywacji terenów leśnych, zgodnie z wymaganiami ofertowymi obowiązek ten spoczywa na Wykonawcy. Za wycięcie drzew naliczane są opłaty zgodnie z Obwieszczeniem MŚ z dnia 14.10.2008 r.

Pytanie nr 10

„Czy przygotowanie drogi poprzez wysypanie żwirem albo tłuczniem również wymaga rekultywacji w celu przywrócenia terenu do stanu pierwotnego?”

Odpowiedź nr 10:

Nie jest Zamawiającemu znany przypadek aby właściciel terenu nie zgadzał się na utwardzenie dróg polnych czy leśnych, niemniej zamiar przeprowadzenia takiej operacji musi być z nim uzgodniony. Stan dróg dojazdowych do miejsca wiercenia po zakończeniu prac jest z reguły gorszy niż przed rozpoczęciem prac, dlatego istotne jest udokumentowanie stanu tych dróg przed przystąpieniem do wykonywania prac geologicznych.

Pytanie nr 11

„W dokumentach przetargowych Zamawiający dopuszcza konstrukcję zaprojektowaną przez Wykonawcę. Jednocześnie zaleca się obserwację lustra wody w czwartorzędzie triasie i stropie karbonu.

Czy oznacza to, że zabudowane mają być trzy kolumny rur do stropu karbonu w celu odizolowania poszczególnych horyzontów?”

Odpowiedź nr 11:

Projektowane otwory nie są otworami hydrogeologicznymi nie ma więc potrzeby izolowania poszczególnych warstw wodonośnych kolejnymi kolumnami rur. W większości otworów prognozuje się występowanie w nadkładzie piasków czwartorzędowych, ilów trzeciorzędowych i wapieni i dolomitów triasowych podścielonych pakietem ilowców. Taki profil warstw pozwala na pomiar lustra wody w czwartorzędzie, triasie i połączonym triasie i karbonie a w przypadku izolowania całego nadkładu również w samym karbonie.

Pytanie nr 12

„Czy przewiduje się nagromadzenie jakichkolwiek gazów, co wymagałoby montowania głowicy

przeciwwybuchowej?”

Odpowiedź nr 12:

W dotychczas wykonanych otworach geologicznych w badanym lub sąsiednim rejonie stwierdzano śladowe ilości metanu w poszczególnych pokładach węgla w ilościach najczęściej poniżej $0,1 \text{ m}^3 \text{ CH}_4/\text{tonę c.s.w.}$ Najwyższa wartość stwierdzona w otworze wynosiła $0,476 \text{ m}^3 \text{ CH}_4/\text{tonę c.s.w.}$

Pytanie nr 13

„W SIWZ ustalono zakres i rodzaj badań geofizycznych. Czy badania te należy przeprowadzać kilkakrotnie dla każdego horyzontu?”

Odpowiedź nr 13:

Badania geofizyczne wykonuje się w otworach wiertniczych za pomocą sond lub zestawów sond geofizycznych opuszczanych do otworu. Oprócz odpowiedniej średnicy otworu czy przepłukaniu otworu z płuczki wiertniczej większość sondowań wymaga odsłoniętych ścianek otworu. Badania należy więc wykonać przed każdym rurowaniem otworu.

Pytanie nr 14

„Z sześciu planowanych do odwiercenia otworów, cztery zlokalizowane są na terenach leśnych z wycinką lasu. Zgodę na czasowe zajęcie terenu leśnego i wycinkę lasu wydaje Minister Środowiska na wniosek Dyrektora RZLP za pośrednictwem Wojewody zgodnie z Ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Czasookres załatwienia zgody wynosi min. 6 m-cy.

Czy w związku z tym jest możliwość zmiany planowanych do wykonania w pierwszej kolejności w 2009r. otworów na inne, nie zlokalizowane na terenie leśnym, na które będzie można otrzymać zgodę na czasowe zajęcie terenu, np. G-16 i G-25?”

Odpowiedź nr 14:

Nie ma możliwości zmiany kolejności wykonywania otworów – wynika to z zapisów w projekcie prac geologicznych a także z rezerwacji środków finansowych.

Pytanie nr 15

„W projekcie Umowy w § 8 przewidziano do 31 grudnia Br. Wykonanie na otworach G-15 i G-24 prac wiertniczych, badań polowych i laboratoryjnych, likwidacji otworów, rekultywacji terenu i przekazanie dokumentacji geologicznych. Ponieważ od podpisania Umowy do końca roku pozostanie kilka miesięcy, nie ma możliwości wykonania w tym terminie założonego okresu prac geologicznych. Czy w związku z tym Inwestor wyrazi zgodę na zmianę terminu zakończenia 2 otworów w zakresie wymienionym w Umowie na rok 2010?”

Odpowiedź nr 15:

Nie przewiduje się możliwości zmian umowy w zakresie zmiany terminu realizacji otworów spowodowanych krótkim okresem czasu niezbędnego do wykonania zamówienia - rozdz. XVI SIWZ.

Pytanie nr 16

„Czy jest możliwość przesunięcia lokalizacji otworu G-24 ok. 350m w kierunku północnym na tąkę pomiędzy lasem a drogą Jaworzno-Chrzanów?”

Odpowiedź nr 16:

Około 220 m na północ od projektowanej lokalizacji otworu G-24 przebiega uskoki o zrzucie w kierunku południowym ok. 150 m. Przesuwając lokalizację otworu o 350 m w kierunku północnym otwór wykonywany byłby w innym bloku tektonicznym, dlatego takie przesunięcie nie jest możliwe

Pytanie nr 17

„Dla sporządzenia oferty na wykonanie dla Południowego Koncernu Węglowego SA w latach 2009-2011 sześciu otworów geologicznych z powierzchni do głębokości 1000m w obszarach badań: „Dąb-Zachód” i „Dąb-Kroczywiech” prosimy o podanie współrzędnych GPS poszczególnych otworów w układzie wg formatu ; stopnie, minuty, sekundy.”

Odpowiedź nr 17:

Poniżej przedstawiamy wykaz współrzędnych projektowanych otworów w układzie geograficznym:

Otwory w obszarach Dąb-Zachód i Dąb –Krocymiech

G-15	50° 07' 31,62''	19° 16' 02,52''
G-16	50° 08' 03,02''	19° 15' 41,09''
G-18	50° 07' 10,95''	19° 21' 07,69''
G-22	50° 08' 06,47''	19° 21' 36,93''
G-24	50° 08' 49,86''	19° 20' 53,57''
G-25	50° 08' 59,89''	19° 22' 02,14''

Współrzędne zostały określone na podstawie map topograficznych Polski w skali 1: 10 000.