............................................................ ........................... , dnia ....................... r.

imię i nazwisko wnioskodawcy

...........................................................

adres

……………………………………………

……………………………………………

numer telefonu

**Południowy Koncern Węglowy S.A.**

**ul. Grunwaldzka 37**

**43-600 Jaworzno  
 Zakład Górniczy Brzeszcze**

# Wniosek

**o zwrot kosztów zabezpieczenia obiektu budowlanego przed skutkami   
ruchu zakładu górniczego**

1. Określenie nieruchomości, na której wznoszony jest obiekt budowlany *(miejscowość, ulica, numer, nr ewidencyjny działki, KW)*

................................................................................................................................................

................................................................................................................................................ Dane właściciela nieruchomości:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Imię i nazwisko /Nazwa firmy/ | Adres zamieszkania /Siedziba firmy/  (kod pocztowy, miejscowość, ulica, nr ) | PESEL  lub  NIP /osoba prawna/ | Nr dowodu osobistego; przez kogo wydany |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

1. Należność proszę przekazać na rachunek bankowy nr:

………………………………………………………………………………………………będący własnością: ………………………………………………………………………………………………

Załączniki do wniosku:

1) decyzja - pozwolenie na budowę obiektu budowlanego lub na prowadzenie robót budowlanych w obiekcie budowlanym,

2) decyzja określająca warunki zabudowy *(jeśli została wydana),* względnie wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wskazujący na konieczność wykonania zabezpieczenia obiektu budowlanego

3) postanowienie Dyrektora OUG (jeśli zostało wydane) lub udzielona przez przedsiębiorcę informacja   
o warunkach geologiczno – górniczych,

4) zatwierdzony przez organ nadzoru budowlanego projekt budowlany, wykonawczy obiektu wraz z częścią projektu dotyczącą profilaktycznego zabezpieczenia obiektu przed szkodami górniczymi,

5) dziennik budowy z wpisami kierownika budowy i inspektora nadzoru o zgodności wykonanych zabezpieczeń z projektem budowlanym i datami zakończenia ich realizacji,

6) oświadczenie kierownika budowy lub inspektora nadzoru o wykonaniu dodatkowych zabezpieczeń obiektu,

7) kosztorys szczegółowy określający koszt wykonania uzasadnionego zakresu zabezpieczenia obiektu budowlanego przed wpływami eksploatacji górniczej (ujmujący koszty robocizny, materiałów i sprzętu). Kosztorys należy przedłożyć w wersji drukowanej oraz w wersji elektronicznej ATH.

Warunkiem ubiegania się o zwrot kosztów poniesionych na: wykonanie kosztorysu, pełnienie nadzoru inwestorskiego, adaptację konstrukcji projektu typowego na szkody górnicze, jest przedłożenie faktur / rachunków dokumentujących poniesienie tych kosztów.

...................................................

podpis Wnioskodawcy

**Oświadczenie**

Świadomy odpowiedzialności karnej za składanie oświadczeń niezgodnych ze stanem faktycznym, oświadczam, że:

1. Zabezpieczony obiekt budowlany jest / nie jest związany z prowadzeniem działalności gospodarczej.
2. Prowadzę / nie prowadzę działalności gospodarczej i jestem / nie jestem podatnikiem podatku VAT.

…………………………

podpis wnioskodawcy

Informacje dodatkowe:

Inwestor składając wniosek o zwrot kosztów dodatkowego zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej powinien złożyć dokumentacje ( załączniki do wniosku) w oryginale.

Wycenę robót budowlanych związanych z zabezpieczeniem nowych obiektów budowlanych na wpływy eksploatacji górniczej sporządza się według następujących zasad:

* + 1. Stawkę roboczogodziny, ustala się jako minimalną publikowaną w informatorze Sekocenbud dla kategorii robót ogólnobudowlanych – inwestycyjnych z grupy „pozostałe miejscowości województwa” właściwego dla położenia naprawianego obiektu,
    2. Wskaźniki narzutów kosztów ogólnych (*Ko*) do robocizny *(R*) i sprzętu (*S*) oraz zysku do R + S +Ko należy przyjmować według średnich wskaźników publikowanych w informatorze Sekocenbud dla kategorii robót zgodnej ze specyfiką robót naprawczych z grupy „pozostałe miejscowości województwa” właściwego dla położenia naprawianego obiektu,.
    3. Koszty materiałów (*M*) z zakupem (*Kz*) – należy przyjmować jako średnie publikowane w Informatorze Sekocenbud, obowiązujące w dniu sporządzenia wyceny.
    4. Koszt opracowania dokumentacji zabezpieczenia obiektu przyjmuje się według Inwestora, nie więcej niż 5 % wartości robót budowlanych wynikających ze zweryfikowanego kosztorysu na wykonanie dodatkowych zabezpieczeń niezależnie od kategorii deformacji terenu, nie więcej niż 1 200,00 zł + VAT.
    5. Koszt wykonania kosztorysu powykonawczego na wykonanie dodatkowych zabezpieczeń przyjmuje się:

- zabezpieczenia na I i II kategorię - do 450,00 zł + VAT

- zabezpieczenia na III i IV kategorię - do 600,00 zł + VAT

6) Koszt pełnienia funkcji inspektora nadzoru przyjmuje się według Inwestora, nie więcej niż 5 % wartości robót budowlanych wynikających ze zweryfikowanego kosztorysu na wykonanie dodatkowych zabezpieczeń, maksymalnie do 1 000,00 zł +VAT.

7) Podatek VAT:

- do wyliczania kosztów naprawy szkody i zwrotu kosztów zabezpieczeń w budynkach o funkcji mieszkalnej doliczany będzie obowiązujący podatek VAT w wielkości 8 % do kosztów kosztorysowych z narzutami.

-dla pozostałych obiektów tj. o funkcji różnej od mieszkalnej, do wyliczania kosztów naprawy szkody przyjmuje się podatek VAT w wielkości 23 % do wielkości kosztów kosztorysowych z narzutami.

- w przypadku gdy Poszkodowany/Inwestor jest podatnikiem podatku VAT a wyliczone odszkodowanie dotyczy obiektu związanego z jego działalnością gospodarczą, podatku VAT nie dolicza się.